

Drift och skötsel

THERMOPANEL OCH THERMOCON

I samband med konstruktionsarbetet har VVS-konsulten gjort omfattande dimensioneringsberäkningar för att optimera Din värmeanläggning. Vid installationen har varje radiator och konvektor justerats till hög verkningsgrad och skön komfort. Det är därför av största vikt att Du inte gör några förändringar i anläggningen utan att först rådgöra med en fackman.

Livslängden på värmesystemet är starkt beroende av att ingen syresättning av vattnet i anläggningen förekommer. Om trycket sjunker under drift och påfyllning måste göras skall systemet snarast kontrolleras. Innan systemet inregleras och termostaterna monteras skall systemet rensas. För att förhindra igensättning av ventiler rekommenderar vi att en smutsavskiljare monteras in i systemet.

Om mineralolja kommer in och blandar sig med radiatorvattnet kan O-ringar och ventilkäglor skadas. Ventilernas funktion kan helt upphöra. Samtliga ventiler är utrustade med en utbytbar packbox. Den slits och måste kontrolleras och eventuellt bytas ut med jämna mellanrum.

Ljudproblem i en värmeanläggning beror oftast på för höga pumptryck. Därför bör man i samband med ljudproblem först kontrollera och eventuellt åtgärda detta. Garantivillkor 10 år.



TERMOSTATVENTIL

Termostatventilen är konstruerad så att den automatiskt håller den temperatur som Du själv bestämmer. Värmaren kan ibland vara helt eller delvis kall. Detta innebär inte att termostatventilen ej fungerar. Kontrollera istället temperaturen i rummet med en termometer och att den överensstämmer med inställt värde.

För att termostatventilen skall fungera bra, fordras att känslkroppen, som ofta är inbyggd i termostaten, är omgiven av en temperatur som är så nära rummets temperatur som möjligt. Försvåra därför inte luftcirkulationen kring termostaten genom att möblera eller hänga tunga gardiner framför.

LACKSKADOR/MÅLNING

Vid eventuell ommålning får inte färg som innehåller metaller användas, eftersom den typen av färg påverkar värmeavgivningen. Lagning av uppkomna lackskador görs lämpligast med en spetsig pensel och snabbtorkande färg. Rengör nogga och skrapa bort eventuell rost.

RENGÖRING

Vid rengöring får inga typer av lösningsmedel användas. Den pulvermålade ytan kan ta skada. Använd enbart tvållösning eller tvättmedel och torka rent.

LUFTNING

Normalt är anläggningen luftad då den tages i drift, men trots detta kan behov av luftning uppstå efter en tid. Detta visar sig i så fall genom porlande ljud och/eller nedsatt värmeavgivning. Luftning utföres bäst på följande sätt.

- Ställ upp temperaturen på panna eller växlare så högt som möjligt under några timmar. På så sätt får man bundet syre att lämna vattnet.
- Stäng av termostatventilen och om möjligt cirkulationspumpen.
- Öppna försiktigt utluftningsventilen och stäng när det börjar komma vatten.
- Öppna därefter åter termostatventilen och starta pumpen.

Vid behov upprepas ovanstående ett antal gånger med cirka en till två timmars mellanrum. OBS! I hyreslägenheter skall fastighetsskötare kontaktas om luftningsbehov föreligger.